

VÁŠ DOPIS Č. J.: 1471
ZE DNE: 24. 8. 2023
NAŠE Č. J.: MMB/0393821/2023
SPIS. ZN.: OI/MMB/0393821/2023
Ateliér Velehradský, s. r. o.
paní Alena Susková
Výstaviště 1, poštovní př. 2
647 00 Brno
VYŘIZUJE: Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,
Ing. Václav Kilián
TELEFON: +420 542 174 451, 542 174 505,
542 174 716
E-MAIL: volesova.pavla@brno.cz,
jagerova.vlasta@brno.cz,
kilian.vaclav@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn
DATUM: 12. 9. 2023
POČET LISTŮ: 2

Stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavbu

Víceúčelový sportovní areál UKB

Brno-Bohunice, ul. Netroufalky

Vážená paní,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání stavebního povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu **Víceúčelový sportovní areál UKB**, Brno-Bohunice, ul. Netroufalky, dle předložené dokumentace zpracované v prosinci 2021:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

eviduje v předmětné lokalitě investiční záměr **Vratná tramvajová smyčka, parkoviště P+R Hlinky a lanovka do Kampusu MU** a **požaduje** jej respektovat.

2. Koordinace výkopových prací

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadil** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **40162 v termínu od 1. 3. 2024 do 30. 11. 2025** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

- 2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
- 2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
- 2.3 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
 - **Brno, Netroufalky, smyčka VN a trafostanice**, investor EG.D, a.s., realizace 2023
 - **UPC Brno_Netroufalky**, investor Vodafone Czech Republic a.s., realizace 2023
 - **Optická trasa SMART Comp. a.s. - netbox - Brno, Netroufalky**, investor Nej.cz s.r.o., realizace 2023
 - **Studentské centrum UKB**, ul. Netroufalky, investor Masarykova univerzita
 - **Lanovka Pisárky - Kampus**, investor Dopravní podnik města Brna, a.s.
 - **Atletická hala Kampus**, ul. Netroufalky, investor Statutární město Brno
- 2.4 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
- 2.5 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací.

K dispozici je i aplikace Koordinace výkopových prací včetně informací o ochranných lhůtách <https://gis.brno.cz/ost/kvp/>.

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Václav Kilián):

- 3.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/12648/2022 ze dne 19.07.2022 platnost prodloužena vyjádřením zn. BVK/14679/2023 ze dne 05.09.2023.
- 3.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 3.4 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.
- 3.5 Podmínkou realizace vodovodní přípojky je vybudování – prodloužení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu, jeho kolaudace, předání do vlastnictví statutárního města Brna a k provozování Brněnským vodárnám a kanalizacím a.s.
- 3.6 Odtok dešťových vod z celkové plochy řešené lokality, vypouštěných do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu, nesmí překročit přípustné odtokové množství $Q_c = 7,1 \text{ l/s}$ (specifický odtok 10 l/s/ha).

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Václav Kilián):

- 4.1 Bude respektováno vyjádření obstaravatele veřejného osvětlení společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost zn. TSB/04821/2023 ze dne 27.04.2023.
- 4.2 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení "Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna".
- 4.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je zařazena v harmonogramu, tj. 40162.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního